



**HOTĂRÂREA Nr. 227/2024**

**privind propunerea schimbării destinației a unor construcții în vederea demolării acestora, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 09 august 2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 33293/03.07.2024 și Raportul de specialitate nr. 33297/30.07.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind propunerea schimbării destinației a unor construcții în vederea demolării acestora, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;
- pentru activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 70/2023 în scopul Creare campus – învățământul dual în Miercurea-Ciuc pentru creșterea competitivității, inovării și consolidarea economiei regionale printr-un consorțiu regional integrat;

- Hotărârea nr. 6/2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 65/2023 privind aprobarea depunerii Cererii de finanțare, aprobare a acordului de parteneriat pentru implementarea proiectului, cheltuielilor legate de proiect pentru proiect cu titlul: „Investiție în Dezvoltarea și Dotarea a Campusului Regional – profesional integrat în Municipiul Miercurea Ciuc pentru dezvoltarea învățământului dual” în cadrul Programului Național de Reziliență și Redresare (PNRR) pentru componenta PNRR C15- Investiția 6 - Dezvoltarea a minimum 10 consorții regionale și dezvoltarea și dotarea a minimum 10 campusuri profesionale integrate,

- Contractul de finanțare nr. 9526/27.03.2024, încheiat cu Ministerul Educației aferent Proiectului „Învățământul Dual în Miercurea-Ciuc pentru Creșterea Competitivității, Inovării și Consolidarea Economiei Regionale printr-un Consorțiu Regional Integrat”, în cadrul *Programului-pilot pentru dezvoltarea consorțiilor integrate pentru învățământ dual*, prin Planul Național de redresare și Reziliență (PNRR) /Pilonul VI: Politici pentru noua generație /Componenta C15: Educație /Reforma 4: Crearea unei rute profesionale complete pentru învățământul tehnic superior /Investiția 6: Dezvoltarea a minimum 10 consorții regionale și dezvoltarea și dotarea a minimum 10 campusuri profesionale integrate;

- Hotărârea nr. 15/2013 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitare,

modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 65/2021, precum și Hotărârea nr. 229/2021 privind aprobarea modelului actului adițional la contractele de administrare încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitare;

- Certificatul de urbanism cu nr. 282/07.05.2024 în scopul demolării clădirilor C6, C7, C8, C9 conform Carte funciară nr. 62163 Miercurea-Ciuc;
- Expertiza tehnică-rezistență nr. 169/19.06.2024;
- Memoriu justificativ nr. 31787/18.07.2024;
- acordul Consiliului de administrație al Liceului Tehnologic „Venczel József” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc înregistrat sub forma de Hotărâre nr. 64/09.07.2024 cu privire la demolarea construcțiilor C6, C7, C8, C9 din CF nr. 62163, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20;
- acordul Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Harghita înregistrat sub nr. 33290/30.07.2024 cu privire la demolarea construcțiilor C6, C7, C8, C9 din CF nr. 62163, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20;

Ținând cont de:

- art. 858-870 din Codul civil;
- art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, art. 7, art. 9 pct. 1 din Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiilor necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr. 5819/2016;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** (1). Se propune schimbarea destinației a unor construcții, în vederea demolării acestora, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Toplița nr. 20, aflate în curtea Liceului Tehnologic „Venczel József” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc.

(2). Construcțiile figurează în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, fiind înscrise în Cartea Funciară nr. 62163 a localității Miercurea-Ciuc, sub nr. cadastral 62163-C6, 62163-C7, 62163-C8, 62163-C9.

(3) Schimbarea destinației a construcțiilor se face pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare, urmând ca după finalizarea lucrărilor terenul să rămână în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, făcând parte din baza materială a Liceului Tehnologic „Venczel József” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;

- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Liceului Tehnologic „Venczel József” Szakközépiskola Miercurea-Ciuc \*Csíkszereda, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial
- h) Inspectoratului Școlar Județean Harghita, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial .

Președintele ședinței  
ÁBRAHÁM ELŐD-LAJOS

Contrasemnează pentru legalitate –  
Secretar general  
WOHLFART RUDOLF